

- Empfindlichkeitsstufen**
- II
  - III
  - IV
- Bauzonen**
- Kernzone
  - Geschäfts- und Wohnzone 4-5 Vollgeschosse
  - Geschäfts- und Wohnzone 3-4 Vollgeschosse
  - Geschäfts- und Wohnzone 2-3 Vollgeschosse
  - Geschäfts- und Wohnzone speziell
  - Geschäfts- und Wohnzone Ausserschachen
  - 4-geschossige Wohnzone
  - 2-geschossige Wohnzone
  - 2-geschossige Wohnzone für verdichtete Bauweise
  - Spezielle Wohnzone
  - Wohnzone "Sagenhof"
  - Wohnzone Höfli
  - Sondernutzungszone Halle
  - Sondernutzungszone Sagenmatt
  - Gewerbezone 1
  - Gewerbezone 2
  - Industriezone 1
  - Industriezone 2
  - Industriezone 3
  - Sonderbauzone Ibach
  - Weilerzone A (Stuben)
  - Weilerzone B (Stuben)
  - Zone für öffentliche Zwecke
  - Zone für Sport- und Freizeitanlagen
  - Grünzone
- Nichtbauzonen**
- Landwirtschaftszone
  - Übriges Gebiet B
- Schutzzonen**
- Übriges Gebiet C (Kantonale Naturschutzzone)
  - Kommunale Naturschutzzone

- Bauzone Etappen**
- Bauzone der 2. Etappe (schraffiert)
- Überlagerte Zonen**
- Sondernutzungszone So
  - Schutzzone Kulturobjekte SK
  - Schutzzone Archäologie SA
  - Bebauungsplanpflicht
  - Gestaltungsplanpflicht
  - Wohnen im Sinne von § 48 Abs. 2 PBG zulässig (Gewerbezone)
  - Messung Gebäudehöhe ab Niveaulinie 421.0 m ü. M.
  - Areal "Schindler Nord" gemäss Art. 11, Abs. 4 BZR
  - Speziell bezeichnete Gebäude gemäss Art. 26, Abs. 7 BZR (Abweichung mit mehr als 2 Geschossen von der zulässigen Geschosszahl)
  - Gemäss Art. 26, Abs. 5 BZR: keine Einschränkungen für 3. Vollgeschoss
- Gewässerraum**
- Grünzone Gewässerraum Gr-G
- Naturobjekte**
- Markanter Einzelbaum / Hecken-Baumgruppen
  - Hecke, Feldgehölz, Uferbestockung
- Orientierender Planinhalt**
- Verordnung zum Schutze des Rotsees und seiner Ufer (massgebend sind für alle erstinstanzlichen Zonen die Bestimmungen der Verordnung)
  - Schutzzonen Grundwasserfassung
  - Wald Waldgrenze im Sinne des Art. 13 WaG
  - Gewässer
  - Weilerzone Stube
  - Bestehende Bauten
  - Baubereich Neubauten
  - Anzahl zulässige Vollgeschosse
- Legende**
- Ke
  - GsW-4
  - GsW-3
  - GsW-2
  - GsW-spez.
  - GsW-Au
  - W4
  - W2
  - W2d
  - W-S
  - W-Sa
  - W-H
  - SoHa
  - SoSa
  - Gw-1
  - Gw-2
  - In-1
  - In-2
  - In-3
  - Sbl
  - We-A
  - We-B
  - OeZ
  - SpF
  - Gr
  - Lw
  - ÜG-B
  - ÜG-C
  - NaZ



Gemeinde Ebikon  
**Zonenplan**  
 1 : 5000

	Beschluss Gemeinde- versammlung / Urnenabstimmung	Genehmigung durch den Regierungsrat: mit RRE Nr. ....
Gesamtrevision	14. Februar 1995	19. Dezember 1995, RRE Nr. 3420
Diverse	19. Mai 1998	9. Juni 1998, RRE Nr. 845
Diverse	9. März 1999	4. Mai 1999, RRE Nr. 572
Diverse	27. Februar 2005	22. März 2005, RRE Nr. 315
Areal "Schindler Nord"	27. Februar 2005	12. Juni 2007, RRE Nr. 683
Ibach, Stadtgärtnerei	22. Mai 2006	29. August 2006, RRE Nr. 949
Fildern	30. November 2008	6. Januar 2009, RRE Nr. 5
Hallen	8. Februar 2009	20. September 2011, RRE Nr. 1009
Sagenhof	13. Februar 2011	20. September 2011, RRE Nr. 1010
Ausserschachen	3. März 2013	23. April 2013, RRE Nr. 450
Rathausen	3. März 2013	23. April 2013, RRE Nr. 450
Hünenberg	24. November 2013	6. Februar 2014, RRE Nr. 118
Höfli	24. November 2013	6. Februar 2014, RRE Nr. 118
Halle	5. Juni 2016	15. November 2016, RRE Nr. 1193
Sagematt	29. November 2020	11. Januar 2022, RRE Nr. 38