

## **Kurzprotokoll der Planungs-, Umwelt- und Energiekommission**

**Datum:** 13. September 2022  
**Zeit:** 17:00 bis 19:20 Uhr

---

**Leitung** Kurt Steiner, Präsident

**Anwesend** Philipp Brun  
Stefan Gassmann bis 19.00 Uhr  
Daniel Haas  
René Küttel  
Armin Sticher

**Gemeinderat** Hans Peter Bienz

**Leiterin Planung & Bau** Mara Carbone

**Protokollführer** Michèle Hagmann

**Entschuldigungen** Sandra Benz  
Katja Speiser  
Christian Straub

**Protokollgenehmigung** Protokoll vom 05. Juli 2022

## Traktanden

**22-26**

**00 Führung**  
**00.06 Politische Gremien und Mitgliedschaften**  
**00.06.04 Planungs-, Umwelt- und Energiekommission**  
**00.06.04.01 Protokoll**  
**Schulraumplanung**

Aktenzeichen: 00.06.04.01 / 2021-1643

Die Gemeinde Ebikon hat den bestehenden Kindergarten Zentral um ein weiteres Holz-Modul als Ersatz für den Kindergarten Sagen erweitert. Beide Kindergärten sind miteinander verbunden, sodass einzelne Räume bei Bedarf gemeinsam genutzt werden können. Die PUEK-Mitglieder konnten sich bei einer Besichtigung vor Ort ein Bild davon machen.



Impressionen der Besichtigung Kindergarten Zentral

Zwischen den beiden Schulanlagen «Wydenhof» und «Zentral» an der Schulhausstrasse liegt das noch nicht überbaute Grundstück Nr. 66. Damit eine neue Schulanlage auf dem GS Nr. 66 zwischen den beiden bestehenden Schulhäusern «Wydenhof» und «Zentral» gebaut werden kann, wurde der Landabtausch Wydenhof in die Wege geleitet. Bei der Begehung der PUEK-Mitglieder vor Ort, erläutert Hans Peter Bienz, Gemeinderat die Situation.



Impressionen der Begehung

**22-27**      **00 Führung**  
**00.06 Politische Gremien und Mitgliedschaften**  
**00.06.04 Planungs-, Umwelt- und Energiekommission**  
**00.06.04.01 Protokoll**  
**Protokollgenehmigung / Kurzprotokoll**

Aktenzeichen: 00.06.04.01 / 2021-1643

**Die Kommission beschliesst:**

Das Protokoll vom 05. Juli 2022 wird genehmigt und das Kurzprotokoll vom 05. Juli 2022 wird zur Veröffentlichung freigegeben.

**22-28**      **00 Führung**  
**00.06 Politische Gremien und Mitgliedschaften**  
**00.06.04 Planungs-, Umwelt- und Energiekommission**  
**00.06.04.01 Protokoll**  
**Update Zentrumsentwicklung**

Aktenzeichen: 00.06.04.01 / 2021-1643

An der Sitzung vom 6. Mai 2021 beschloss der Gemeinderat die Lancierung der partizipativen Zentrumsplanung, gemäss Organigramm und Vorgehensvorschlag der Abteilung Planung & Bau.

Zuletzt wurde an der GR-Sitzung vom 23. Juni 2022 die Erteilung des Zuschlags für das Mandat der partizipativen Zentrumsplanung an die IVO Innenentwicklung AG, Luzern, vergeben. Die Zuschlagsverfügung erfolgte am 4. Juli 2022.

Nachdem die Arbeit zwischen der Projektleitung aus dem Fachbereich «Raum & Verkehr» und den Mandatsnehmerinnen der IVO AG im August 2022 aufgenommen werden konnte, sollen nun die übrigen Gremien aus dem Projektorganigramm personell besetzt werden. Das Vorgehen zur Besetzung der verschiedenen Gremien (insb. Begleit- und Echogruppe), wurde vom Gemeinderat am 08. September 2022 gutgeheissen. Des Weiteren soll mit dem Projektstart auch die Öffentlichkeitsarbeit zur Zentrumsplanung aufgenommen werden.

Die Schreiben mit der Einladung zur Beteiligung an der partizipativen Zentrumsplanung Ebikon wurden am 13. September 2022 an die nachstehenden Adressaten verschickt:

- Ortsparteien Ebikon,
- Frauennetz Ebikon,
- Gewerbe Rontal,
- Kath. Kirchgemeinde,
- Jugendverbände und
- Anlaufstelle Integration

Frist für die Rückmeldung der Vertreterinnen und Vertreter ist der 17. Oktober 2022.

Aus der Diskussion:

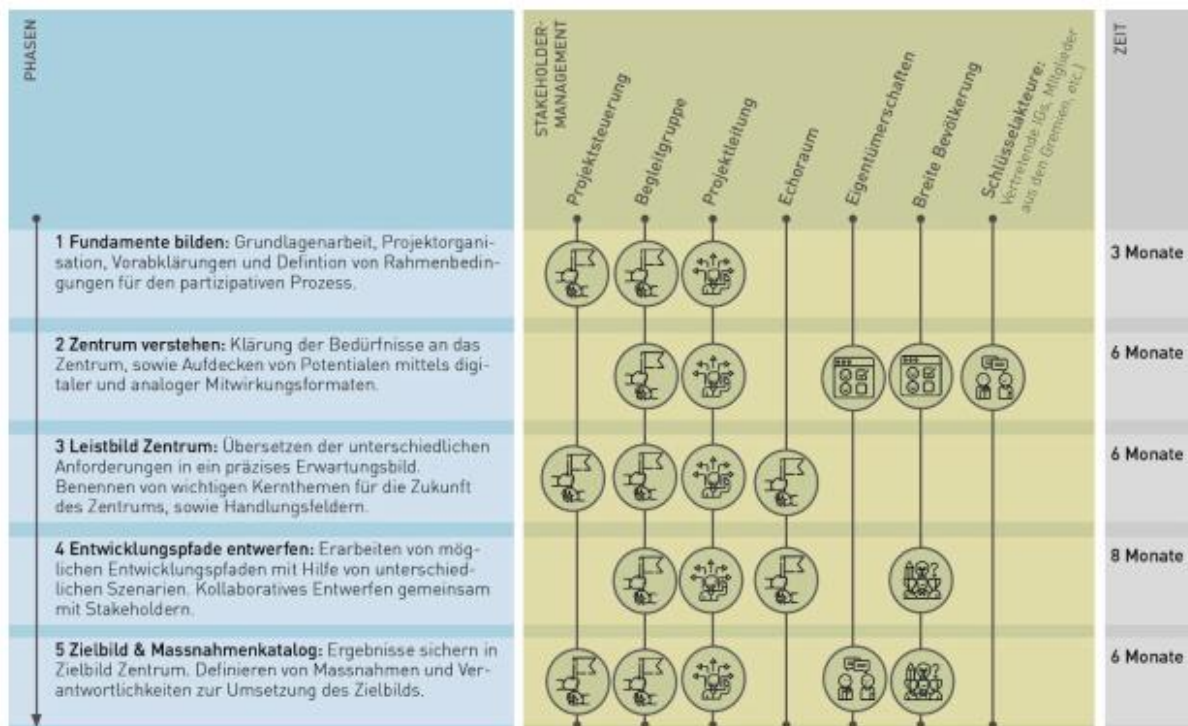
Kurt Steiner möchte mehr über den Leistungsausweis bzw. die Erfahrungen der IVO Innenentwicklung AG, Luzern im Bereich Zentrumsplanung wissen.

Hans Peter Bienz nennt die Schlüsselpersonen der IVO Innenentwicklung AG:

- Judith Blum, Projektleiterin Zentrumsplanung Ebikon
- Tanja Schönborn, Stv. Projektleiterin Zentrumsplanung Ebikon
- Tamara Eiermann, Projektmitarbeiterin Zentrumsplanung Ebikon

Die drei Schlüsselpersonen wissen einen entsprechenden Leistungsausweis mit Erfahrungen in den Kompetenzbereichen aus.

Das Vorgehen in fünf Phasen (siehe Bild) hat bei der Mandatierung der IVO Innenentwicklung AG, Luzern überzeugt.



Die Ausführungen von Hans Peter Bienz werden zur Kenntnis genommen.

**22-29**      **00 Führung**  
**00.06 Politische Gremien und Mitgliedschaften**  
**00.06.04 Planungs-, Umwelt- und Energiekommission**  
**00.06.04.01 Protokoll**  
**Update Bushub Bahnhof Ebikon**

Aktenzeichen: 00.06.04.01 / 2021-1643

Informationen von Hans Peter Bienz zum Projektorganigramm Bushub Bahnhof Ebikon, Stand 17.08.2022.

Die im Projekt involvierten Organisationen (Gemeinde Ebikon, Kanton Luzern, LuzernPlus und VVL) entschieden am 30. März 2022 auf eine Anfechtung des Urteils des Kantonsgerichts zum Bushub Ebikon vom 17. Februar 2022 zu verzichten. Stattdessen wird eine grundlegende Überprüfung resp. ergebnisoffene Herangehensweise mit neuen Varianten, Ausgestaltung Angebot, Linienführungen usw. favorisiert. Der Lead soll dabei aus politischer Sicht bei der Gemeinde Ebikon bleiben.

Damit auch gegen aussen eine Veränderung bemerkbar ist, soll für die künftige Kommunikation der Projektname «Bushub Bahnhof Ebikon» verwendet werden.

Am 4. Juli 2022 stellte die Gemeinde Ebikon das neu erstellte Organigramm als Entwurf den Beteiligten vor. Diese werden künftig als Steuerungsgruppe «Bushub Bahnhof Ebikon» im Projekt tätig sein. Namentlich sind das:

- Gemeinderat Ressort Bau, Vorsitz
- Vertretung BUWD, Mobilitätskoordinator
- Leiter Tiefbau
- Vertretung VVL
- LuzernPlus
- Vertretung Planungsgruppe
- Delegierter aus Kommunikationsgruppe (diese besteht aus Gemeinde Ebikon, BUWD, VVL, VBL, LuzernPlus)

Der Gemeinderat hat das Organigramm an der Sitzung vom 08. September 2022 genehmigt.

Aus der Diskussion:

Gemäss Hans Peter Bienz sprechen wir hier von einem Zeithorizont von 3 – 5 Jahren vor Planauflage Bauprojekt.

Das Bushub-Provisorium läuft separat weiter und wird in dieser Zeitspanne optimiert und es wird Anpassungen geben.

Die Ausführungen von Hans Peter Bienz werden zur Kenntnis genommen.

**22-30**

**00 Führung**  
**00.06 Politische Gremien und Mitgliedschaften**  
**00.06.04 Planungs-, Umwelt- und Energiekommission**  
**00.06.04.01 Protokoll**

**Informationen aus dem Gemeinderat**

Aktenzeichen: 00.06.04.01 / 2021-1643

Hans Peter Bienz gibt ein kurzes Update zu folgenden Themen:

- Gleisweg  
Die Gemeinde Ebikon hat den Antrag gestellt, den Projektperimeter bis an die Stadtgrenze zu verlängern. Der Antrag sieht vor, bauliche Massnahmen im Bereich Ronstrasse zu minimieren und den Weg kostengünstig auf die Industriestrasse zu verlegen. Das so freigewordene Budget kann für Massnahmen an der Kaspar-Koppstrasse genutzt werden. Der Antrag für die Perimeterverlängerung wurde an der Stgr. Sitzung LuzernOst abgelehnt. Die Kostenreduktion durch den Variantenentscheid Ronstrasse vs. Industriestrasse wird geprüft.
- Sanierung Kaspar-Kopp-Strasse  
Es liegt der Entwurf des Berichtes zum Vorprojekt vor. Aufgrund interner Ressourcen wurde dieses noch nicht verifiziert, um es an einer Anwohnerversammlung zu präsentieren. Danach werden Abschnitte definiert, in denen noch nicht mit den rechtlichen Abklärungen zur unentgeltlichen Landabtretung der Grundeigentümer begonnen werden kann. Eine mögliche Kostenbeteiligung aus den bereits gesprochenen Geldern aus dem Topf «AP LU 3G» ist nur möglich, wenn ein bewilligtes Bauprojekt bis Ende 2025 vorliegt und mit den Sanierungsarbeiten begonnen werden kann. Dies kann auch ein definierter Abschnitt betreffen und muss nicht zwingend die ganze Strassenlänge sein. Der Rest der Strasse kann im nächsten Agglo-Programm als Langsamverkehrsmassnahme eingegeben werden.
- Flüchtlingssituation  
Im Juni wurden die Luzerner Gemeinden verpflichtet, innerhalb von zehn Wochen Unterkunftsplätze für flüchtende Personen aus der Ukraine bereitzustellen. Die Deadline ist am 1. September abgelaufen.  
Wie die Zwischenbilanz zeigt, haben die meisten Gemeinden die 75 Prozent ihres Solls noch nicht erfüllt. Diese müssen nun ab dem 1. September Ersatzabgaben zahlen – so ist es im Sozialhilfegesetz vorgesehen.  
Der Verband Luzerner Gemeinden VLG hat beim Regierungsrat schriftlich die Aufhebung oder Sistierung des Bonus-Malus Systems beantragt.  
Der GR hat an der Sitzung vom 18.08.2022 grünes Licht für die Detailplanung einer Unterbringung in Containerlösung «Zentrum Risch» erteilt. Die Steuergruppe empfiehlt eine Variante mit 175 Containern für 160 Personen umzusetzen. Am 30.08.2022 hat ein erstes Gespräch mit Vertretern des Kantons stattgefunden. Der Kanton begrüsst das Vorhaben der Gemeinde Ebikon. Eine Antwort vom rawi bezüglich einer ausserordentlichen Bewilligung für den Standort Risch steht noch aus.

**22-31**

**00 Führung**  
**00.06 Politische Gremien und Mitgliedschaften**  
**00.06.04 Planungs-, Umwelt- und Energiekommission**  
**00.06.04.01 Protokoll**  
**Varia**

Aktenzeichen: 00.06.04.01 / 2021-1643

Es gibt keine weiteren Wortmeldungen unter Varia.

Termine:

- Donnerstag, 29. September 2022      Controlling-Kommission mit PUEK-Delegation  
Kurt Steiner und evtl. Armin Sticher
- Dienstag, 18. Oktober 2022      ordentliche PUEK-Sitzung
- Dienstag, 08. November 2022      ordentliche PUEK-Sitzung
- Samstag, 12. November 2022      Neophyten-Bekämpfung  
Freiwilliger PUEK-Einsatz von 08.00 – 12.00 Uhr  
im Anschluss Wurst bräteln bei der Grillstelle  
Rüthof

Die Sitzungstermine für 2023 werden an der nächsten PUEK-Sitzung festgelegt.

Für das Protokoll

**Gemeinde Ebikon**



Michèle Hagmann  
Leiterin Kommissionendienste